作　業　仕　様　書（岩見沢）

1　定期清掃

箇所	処　理　方　法		備　考
床	・弾性、木製及び硬質床：別紙清掃業務基準表の作業内容のとおりとする。	年2回 前期・後期	面積　588.739㎡
建物周囲	・ポーチ(床)：洗浄用ブラシを装着した床磨き機で汚れを洗浄する。	年2回 前期・後期	面積　38.659㎡
床以外	・フロアマット：適正洗剤又は水を用いて洗浄し、土砂や汚れを取り除く。	年2回 前期・後期	枚数　3枚
	・換気扇：別紙清掃業務基準表の作業内容のとおりとする。	年2回 前期・後期	個数　8基
	・照明器具：蛍光管を器具から外し、管及び器具の汚れを拭き取る。	年2回 前期・後期	本数　196基

2　特別清掃

箇所	処　理　方　法		備　考
床以外	・窓ガラス：両面の汚物を拭き取り、クリーナーで仕上げる。窓枠は、汚れ部分の水洗いとする。	年2回 前期・後期	面積　125.846㎡
	・ブラインド：取り付けたまま中性洗剤を用いて、スラット等を拭く。	年2回 前期・後期	面積　80.798㎡
建物周囲	・草刈り：別紙図面に示した箇所の草刈りを刈払機で行い、刈草は業務担当員の指定する場所に集積する。 なお、刈高については、概ね５cm以下とする。	年2回 6～9月	面積　946.400㎡

※１　定期清掃及び特別清掃の実施日は、受託者との協議により実施する。
※２　前期(４月～９月)、後期(１０月～３月）を予定。